Pauschaldeklaration zur GeschäftsgebäudeVersicherung

Die nachstehenden Bestimmungen gelten nur für die Sachen und Gefahren, für die Versicherungsschutz beantragt und beurkundet ist. Soweit die Versicherung gegen eine oder mehrere Gefahren gemäß D1-4.1 nicht beantragt und im Versicherungsschein nicht genannt ist, entfallen die diese Gefahren betreffenden Bestimmungen.

Die Pauschaldeklaration definiert nicht die versicherten Gefahren.

Alle unter dem Reiter „Versicherte Kosten“ genannten und als versichert vereinbarten Positionen sind je Versicherungsfall und versicherte Gefahr, unter Berücksichtigung der jeweiligen Höchstentschädigungsgrenzen und Selbstbehalte, in der Addition (summarisch) bis zur Höhe der Versicherungssumme für die technische und kaufmännische Betriebseinrichtung und Vorräte/Waren, max. 5 Millionen Euro zusätzlich versichert.

Einschlüsse	F	LW	ST/H	ELE	EC	UG	GL	Entschädigungsgrenze	Fundstelle in den Bedingungen
Gefahren und Schäden									
Schäden duch betriebsbedingt vorhandene radioaktive Isotope	X	X	X	X	X	X	-	Versicherungssumme	D1-4.3.3
Explosionsschäden durch Kampfmittel (Blindgänger)	X	-	-	-	-	-	-	Versicherungssumme	D1-5.4
Anprall oder Absturz eines Luftfahrzeuges	X	-	-	-	-	-	-	Versicherungssumme	D1-5.6
Implosion	X	-	-	-	-	-	-	Versicherungssumme	D1-5.5
Schäden durch Nutzfeuer oder Wärme zu Bearbeitung (Nutzwärmeschäden)	X	-	-	-	-	-	-	Versicherungssumme	D1-5.1
Überspannungschäden durch Blitzschlag	X	-	-	-	-	-	-	Versicherungssumme	D1-5.3
Sengschäden	X	-	-	-	-	-	-	25.000 EUR	D1-5.1
Rußbeaufschlagung ohne Feuerereignis	X	-	-	-	-	-	-	25.000 EUR	D1-5.7
Diebstahl von Gebäudebestandteilen	-	-	-	-	X	-	-	25.000 EUR	D1-9.2.1
Schäden durch Graffiti durch unbefugte Dritte	-	-	-	-	X	-	-	25.000 EUR, SB 250 EUR	D1-9.2
Ableitungsrohre / auf dem Grundstück ausserhalb des Gebäudes	-	X	-	-	-	-	-	25.000 EUR, SB 500 EUR	D1-6.2.2
Ableitungsrohre / auf dem Grundstück innerhalb des Gebäudes	-	X	-	-	-	-	-	25.000 EUR ohne SB	D1-6.1.1
Frostbedingte und sonstige Bruchschänden an der Wasserversorgung (Zu- oder Ableitungen), Warmwasser- oder Dampfheizung sowie Klima, Wärmepumpen- oder Solarheizungsanlagen, ortsfesten Wasserlöschanlagen und Gasrohren innerhalb versicherter Gebäude	-	X	-	-	-	-	-	Versicherungssumme	D1-6.1.1
Nässeschäden durch bestimmungswidrigen Wasseraustritt aus Rohren der Wasserversorgung, Klima-, Wärmepumpen-, Solarheizungsanlagen, ortsfesten Wasserlöschanlagen, Aquarien, Terrarien und Wasserbetten, Schwimmbecken, Zisternen und Regenfallrohren innerhalb des Gebäudes	-	X	-	-	-	-	-	Versicherungssumme	D1-6.3
Bruchschäden an Gasrohren innerhalb und außerhalb versicherter Gebäude	-	X	-	-	-	-	-	5.000 EUR	D1-6.1.1/ D1-6.2.1
Wasserdampf und wärmetragende Flüssigkeiten	-	X	-	-	-	-	-	Versicherungssumme	D1-6.3 h)
Mietausfall	X	X	X	X	X	X	-	20 % der VSU, max. 200 TSD, 24 Monate	D1-2
Aufwendungen zur Abwendung und Minderung des Schadens	X	X	X	X	X	X	-	Versicherungssumme	D1-3.1

Schadenermittlungskosten	X	X	X	X	X	X	-	Versicherungssumme	D1-3.2
Versicherte Kosten	F	LW	ST/H	ELE	EC	UG	GL	Entschädigungsgrenze	Fundstelle
Regie- und Verwaltungskosten	X	X	X	X	X	X	-	ab 25.000 Euro Schaden / max. 10.000 Euro	D1-3.4.22
Aufräumungs- und Abbruchkosten	X	X	X	X	X	X	-	Versicherungssumme	D1-3.4.1
Bewegungs- und Schutzkosten	X	X	X	X	X	X	-	Versicherungssumme	D1-3.4.2
Lager- und Transportkosten	X	X	X	X	X	X	-	Versicherungssumme, max. 24 Monate	D1-3.4.2
Feuerlöschkosten	X	-	-	-	-	-	-	Versicherungsumme	D1-3.4.3
Mehrkosten durch behördliche Wiederherstellungsbeschränkungen	X	X	X	X	X	X	-	Versicherungssumme	D1-3.4.4
Mehrkosten infolge Preissteigerungen (Preisdifferenz-Versicherung)	X	X	X	X	X	X	-	Versicherungssumme	D1-3.4.5
Absperrkosten	X	X	X	X	X	X	-	Versicherungssumme	D1-3.4.6
Isolierungskosten für radioaktiv verseuchte Sachen	X	X	X	X	X	X	-	Versicherungssumme	D1-3.4.7
Sachverständigenkosten ab einem entschädigungspflichtigen Schaden von 10.000 Euro	X	X	X	X	X	X	-	Versicherungssumme	D1-3.4.8
Dekontaminations- und Entsorgungskosten für Erdreich	X	X	X	-	X	-	-	Versicherungssumme	D1-3.4.9
Gebäudebeschädigung durch unbefugte Dritte (Einbruch)	X	-	-	-	-	-	-	Versicherungssumme	D1-3.4.10
Aufwendung für die Beseitung umgestürzter Bäume und Hecken inkl. Wurzelwerk	X	-	X	-	-	-	-	25.000 EUR	D1-3.4.17
Freiwillige Zuwendungen an Personen, die sich bei der Brandbekämpfung eingesetzt haben	X	-	-	-	-	-	-	25.000 EUR, max. 300 EUR je Helfer	D1-3.4.3
Verkehrssicherungsmaßnahmen aufgrund rechtlicher Vorschriften	X	X	X	X	X	X	-	Versicherungssumme	D1-3.4.12
Kosten für die Beseitigung von Schäden aufgrund Falschalarm	X	-	-	-	-	-	-	Versicherungssumme	D1-3.4.11
Kosten für die Rekultivierung von gärtnerischen Anlagen	X	-	X	-	-	-	-	25.000 EUR	D1-3.4.18
Mehrkosten für behördlich nicht vorgeschriebene energetische Maßnahmen	X	X	X	X	X	X	-	25.000 EUR	D1-3.4.19
Rückreisekosten nach einem Versicherungsfall	X	X	X	X	X	X	-	25.000 EUR (ab Schadenhöhe 10.000 EUR)	D1-3.4.13
Hotelkosten	X	X	X	X	X	X	-	max. 200 EUR/Tag, längstens 200 Tage	D1-3.4.14
Kosten durch Medien- und Gasverlust	-	X	-	-	-	-	-	25.000 Euro	D1-3.4.15
Reparaturkosten für Gebäudebeschädigung aufgrund Falschalarm von Rauchmeldern	X	-	-	-	-	-	-	25.000 Euro, SB 250 EUR	D1-3.4.11
Sonstige Bruchschäden an Armaturen	-	X	-	-	-	-	-	10.000 EUR	D1-3.4.16
Sonderkosten für Gerüste und Kräne (Glas)	-	-	-	-	-	-	X	10.000 Euro	D1-3.4.23
Kosten für das vorläufige Verschließen von Öffnungen (Notverglasung und Notverschalung)	-	-	-	-	-	-	X	10.000 Euro	D1-3.3 a)
Entsorgungskosten (Glas)	-	-	-	-	-	-	X	10.000 Euro	D1-3.3 b)
Schadensuchkosten	-	X	X	X	X	X	-	5.000 Euro	D1-3.4.21
Kosten für die Beseitigung von Rohrverstopfungen	-	X	-	-	-	-	-	5.000 Euro	D1-3.4.20

Aufwendungen für die Erneuerung von Anstrich, Malereien, Schriften, Verzierungen, Lichtfilterlacken und Folien	-	-	-	-	-	-	X	10.000 Euro	D1-3.4.23 a)
Mehrkosten durch Technologiefortschritt als Folge eines Versicherungsfalle	X	X	X	X	X	X	-	Versicherungssumme	D1-15.1
Versicherte Sachen	**F**	**LW**	**ST/H**	**ELE**	**EC**	**UG**	**GL**	**Entschädigungsgrenze**	**Fundstelle**
Solar- und Photovoltaikanlagen	X	X	X	X	X	X	-	Versicherungssumme	D1-1
weiteres Zubehör sowie sonstige Grundstücksbestandteile	X	X	X	X	X	X	-	Versicherungssumme	D1-1.2 / D1-1.3
Künstlerisch bearbeitete Schreiben, Platten und Spiegel aus Glas oder Kunststoff, Blei und Messingverglasung mit künstlerischer Bearbeitung	-	-	-	-	-	-	X	10.000 EUR	D1-3.4.23 e)
Scheiben von Sonnenkollektoren und Photovoltaikanlagen	-	-	-	-	-	-	X	Versicherungssumme	D1-1.5
Scheiben, Platten und Lichtkuppeln aus Kunststoff	-	-	-	-	-	-	X	Versicherungssumme	D1-1.5
Rohbau-Feuerversicherung	X	-	-	-	-	-	-	Versicherungssumme/ 24 Monate	D1-1.6
Werbeanlagen	-	-	-	-	-	-	X	10.000 Euro	D1-11.2
Gas-, Wasser-, Elektro- und Fernsprechanlagen, die Bestandteile von Gebäuden sind, auch wenn es sich um fremdes Eigentum handelt.	X	X	X	X	X	X	-	Versicherungssumme	D1-1.2
Sonstiges									
Verzicht auf Prüfung grober Fahrlässigkeit	X	X	X	X	X	X	X	Versicherungssumme	A5-9
Verzicht auf den Einwand der Unterversicherung	X	X	X	X	X	X	X	20 % von der Versicherungssumme, nicht mehr als 200.000 EUR	D1-17.4
Update-Garantie	X	X	X	X	X	X	X	Versicherungssumme	A4-8
Neu hinzukommende Betriebsgrundstücke innerhalb Deutschlands, bis zu drei Monaten	X	X	X	-	-	-	-	bis 30 % der Versicherungssumme, max. 500.000 EUR	D1-13.2
Summen- und Konditionsdifferenzdeckung, für max. 12 Monate	X	X	X	X	X	X	X	max. 20 % der Versicherungssumme	D1-21

Gefahren: F = Feuer, LW = Leitungswasser, ST/H = Sturm/Hagel, EC = Extended Coverage, UG = Unbenannte Gefahren, GL = Glas